



Voorwaarden korting vanuit Ontzorgingsprogramma Verduurzaming Monumenten

Om de klimaatdoelstellingen te realiseren is door de overheid budget gereserveerd voor een versnelde aanpak van de verduurzaming van monumentale panden. Daartoe heeft de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed een raamcontract gesloten met negen partijen op het gebied van begeleiding en advisering van het verduurzamen van monumenten. Op basis van onderstaande voorwaarden mogen de gecontracteerde adviseurs dit traject met korting aanbieden.

Het budget is toereikend om tenminste 800 monumenteigenaren over een periode van 3 jaar een dergelijk ontzorgingstraject met korting aan te kunnen bieden.

- Deelname aan het Ontzorgingsprogramma staat (vooralsnog) alleen open voor rijksmonumenten, zoals die geregistreerd zijn in het [Monumentenregister](#).
- Aanvragen kunnen ingediend worden door de eigena(a)r(en) van het betreffende monument. Per monument kan maximaal 1x aan het Ontzorgingsprogramma deelgenomen worden. Om die reden dienen eigenaren, in geval van er meerdere eigenaren zijn, unaniem in te stemmen met de deelname aan het Ontzorgingsprogramma. Door akkoord te gaan met de voorwaarden mag de door u gekozen DuMo-adviseur er vanuit gaan dat er sprake is van een unanieme instemming van alle eigenaren. U wordt geadviseerd dit schriftelijk vast te leggen.
- Per eigenaar geldt dat (ongeacht de eigendomsverhouding bij meerdere eigenaren) één keer kan worden deelgenomen aan het Ontzorgingsprogramma, ook als u geheel of gedeeltelijk in het bezit bent van meerdere rijksmonumenten.
- Het ontzorgingsprogramma is bedoeld voor eigenaren die concreet voornemens zijn om verduurzamingsmaatregelen te treffen in het eigen monument en daarvoor ook de financiële mogelijkheden hebben. Indien u zich nog aan het oriënteren bent op de mogelijkheden en onmogelijkheden adviseren we u om (eerst) bijvoorbeeld een [Quickscan](#) te doen en u te oriënteren op de financieringsmogelijkheden. De [Monumentencoaches](#) van het Restauratiefonds kunnen u hierbij van dienst zijn.
- Met deelname aan het Ontzorgingsprogramma committeert u zich aan het doel van het programma, namelijk het aanvragen van een omgevingsvergunning om daadwerkelijk tot verduurzaming van het monument over te gaan.
- Met deelname aan het Ontzorgingsprogramma gaat u een financiële verplichting aan met de door u gekozen DuMo-adviseur:
 - Stap 1 in het traject betreft een [DuMo-advies niveau 2 of 3](#). Binnen het Ontzorgingsprogramma mag de door u gekozen DuMo-adviseur u een korting berekenen van 50% voor de kosten van het advies tot een maximum van € 1.750 exclusief BTW. De kosten boven deze korting, zijn voor uw eigen rekening.
 - Stap 2 in het traject betreft de begeleiding richting de aanvraag van de omgevingsvergunning voor de duurzaamheidsmaatregelen. De door u gekozen DuMo-adviseur mag u hiervoor een korting geven van 100% tot een maximum van € 2.500 exclusief BTW. De kosten boven deze korting, zijn voor uw eigen rekening. U maakt zelf afspraken met de door u gekozen adviseur welke werkzaamheden de adviseur voor u verricht.



- De door u gekozen DuMo-adviseur mag de korting in stap 2 alleen berekenen indien er door u een omgevingsvergunning is aangevraagd. Indien u niet binnen 6 maanden na afronding van de werkzaamheden door uw adviseur een vergunning heeft aangevraagd, komt de korting die de door u gekozen DuMo-adviseur mag aanbieden te vervallen. In dat geval komen de volledige kosten van stap 2 derhalve voor uw eigen rekening.
- Uit de [nege gecontracteerde adviseurs](#) kunt u zelf een adviseur kiezen. Alvorens uw keuze te maken vragen we u zich te verdiepen in de verschillende bureaus. Houdt bij uw keuze rekening met het aangegeven verzorgingsgebied, eventuele specialisaties van bureaus en de beschikbare capaciteit. Uiteraard staat het u ook altijd vrij om verkennend contact op te nemen met een bureau om u nader te informeren. Nadat u uw keuze gemaakt hebt, is het niet meer mogelijk om te wisselen van adviseur.
- Tussentijds stoppen met de deelname aan het Ontzorgingsprogramma is mogelijk, maar ontslaat u niet van de financiële verplichtingen van de stap waarin u zich op dat moment in het programma bevindt. D.w.z.: het tussentijds beëindigen van het traject heeft tot gevolg dat de DuMo-adviseur geen korting mag geven op de stap waarin u zich op dat moment bevindt. Derhalve komen de tot dat moment in deze stap gemaakte kosten van de DuMo-adviseur voor uw eigen rekening.
- Indien u al een [DuMo-advies niveau 2 of 3](#) hebt, is het mogelijk om als 'zij-instromer' deel te nemen aan het Ontzorgingsprogramma. In dat geval deelt u uw advies met de door u gekozen DuMo-adviseur. Deze zal beoordelen in hoeverre het advies bruikbaar is dan wel actualisatie behoeft. Indien actualisatie nodig is, mag de adviseur u hiervoor een korting geven van 100% tot een maximum van € 1.750 exclusief BTW. Als 'zij-instromer' hoeft u overigens niet voor hetzelfde bureau te kiezen dat indertijd het advies heeft opgesteld (dit mag wel natuurlijk).
- Deelname aan het Ontzorgingsprogramma is mogelijk zolang er voldoende budget is. Het budget komt in halfjaarlijkse tranches beschikbaar. Op de website zal vermeld worden indien het budget onverhoopt (tijdelijk) uitgeput is. Indien het budget uitgeput raakt lopende een dag, is de volgorde van aanvragen via het online portaal bepalend voor de rangorde en het wel of niet in aanmerking komen voor de korting. In geval het budget tijdelijk uitgeput raakt, is er de mogelijkheid om uw e-mailadres achter te laten om op de hoogte gehouden te worden van mogelijke nieuwe budgetronden. Belangstellingsregistratie geeft echter op geen enkele wijze garantie en/of een voorkeurspositie bij openstelling van een volgende ronde, maar is enkel informatief.
- Er zijn bij het Ontzorgingsprogramma meerdere partijen betrokken, die ieder verantwoordelijk zijn voor uw persoonsgegevens, ieder voor het doel waarvoor zij uw persoonsgegevens gebruiken. De verwerking van uw persoonsgegevens wordt verder uitgewerkt in de privacyverklaring.
- Door deelname aan het Ontzorgingsprogramma geeft u het Restauratiefonds toestemming u eenmalig te benaderen of u wel/niet bereid bent deel te nemen in een onderzoek naar de verduurzaming van monumenten in het kader van de [Routekaart Verduurzaming Monumenten](#).